

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Lucas do Rio Verde - MT

Lucas do Rio Verde/MT, 20 de junho de 2.005.

Maria Carolina Magalhães
OFICIALA TITULAR**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

DENOMINAÇÃO/LOCALIZAÇÃO: LOTE 11-B - SETOR 05 - GLEBA LUCAS DO RIO VERDE - LUCAS DO RIO VERDE-MT. -----
IMÓVEL: Imóvel rural caracterizado como Lote nº 11-B do Setor 05, destinado a Agrovia, situado na Gleba Lucas do Rio Verde, neste Município e Comarca de Lucas do Rio Verde, Estado de Mato Grosso, com área de 25,0595ha (vinte e cinco hectares, cinco ares e noventa e cinco centiares), com os seguintes limites e confrontações: Partindo do marco M-01, de coordenadas UTM E-603.443.655m e N-8.550.264.749M, cravado em comum com as terras do lote 11-A e à margem da Estrada Linha 017, segue confrontando com a estrada Linha 017, com azimute de 144°16'57" e distância de 660,00 metros até o marco M-02; segue confrontando com a estrada Linha 017, com azimute de 234°26'39" e distância de 380,00 metros, até o marco M-03; segue confrontando com os lotes 011-C e 011-A, com azimute de 324°16'56" e distância de 659,93 metros, até o marco M-04; segue confrontando com o lote 11-A, com azimute de 54°16'57" e distância de 380,00 metros, até o marco M-01, marco este que deu início a descrição deste perímetro. -----

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE. -----

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 19.393 de 14/10/2002 do RGI de Sorriso/MT. Matrícula aberta conforme requerimento 2.990/2005, que fica arquivado neste Ofício. Oficiala Titular, *M. Magalhães* (Maria Carolina Magalhães). Emolumentos: R\$ 31,10 - AMMP R\$ 1,20 - AMAM R\$ 1,20 - OAB/MT R\$ 1,20. -----

AV-01/4.265 - Em 20 de junho de 2.005. Nos termos da certidão da matrícula nº 19.393 do Cartório de Registro de Imóveis de Sorriso/MT, conforme AV-1/19.393, onde consta: "Nos termos da certidão da matrícula 28.124 do Registro de Imóveis de Diamantino-MT, encontra-se inscrito na mesma o seguinte ato: R-1-28.124 de 09/11/1993 - O proprietário Município de Lucas do Rio Verde, adquiriu o imóvel dessa matrícula pelo título de domínio/DF nº 01/93, expedido pelo Incra em 06/11/1993, sob condição resolutiva." Datada no Cartório de Origem em 14/10/2002. Oficiala Titular, *M. Magalhães* (Maria Carolina Magalhães). -----

**Cartório de 1º Ofício de Registro de Imóveis
de Lucas do Rio Verde MT**

Certifico nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, de 31/12/73, que esta(s) cópia(s) reprográfica(s) foi(ram) extraída(s) da matrícula nº 4265, Livro 002/RG sobre a qual não há qualquer alteração.

Busca do contraditório realizada até às 09:00h desta data.
O referido é verdade e dou fé.

Lucas do Rio Verde - MT, 06 de junho de 2022.

Bruno Vinicius Paulino - Escrevente III

Último ato praticado na Matrícula Av.1.

Validade 30 (trinta) dias.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e de Registro
Código do Cartório: 268

Selo de Controle Digital

Cod. Ato(s): 176

BSH25914 - R\$ 24,10

Consulte: <https://www.tjmt.jus.br/selos/>
ISSQN: RS 0,96

ASSINADA DIGITALMENTE

Certidão Digital com validade de 30 dias

Consulta Selo Digital

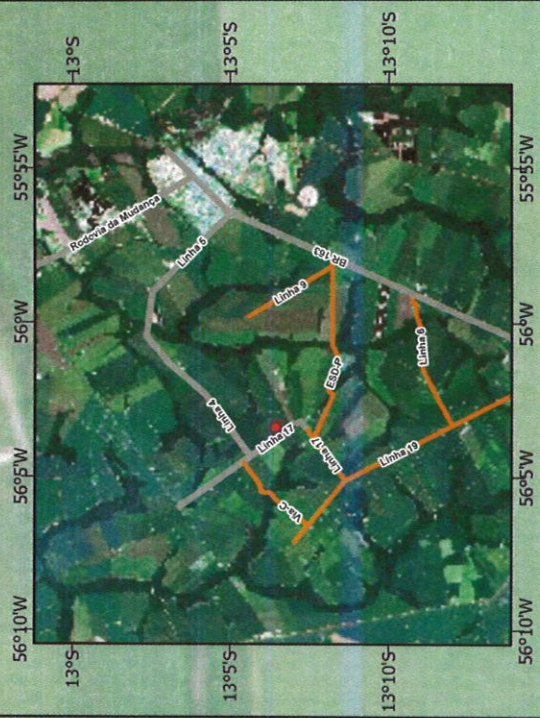
Mapa de Localização

Matrícula: 4265

Sobre a Matrícula

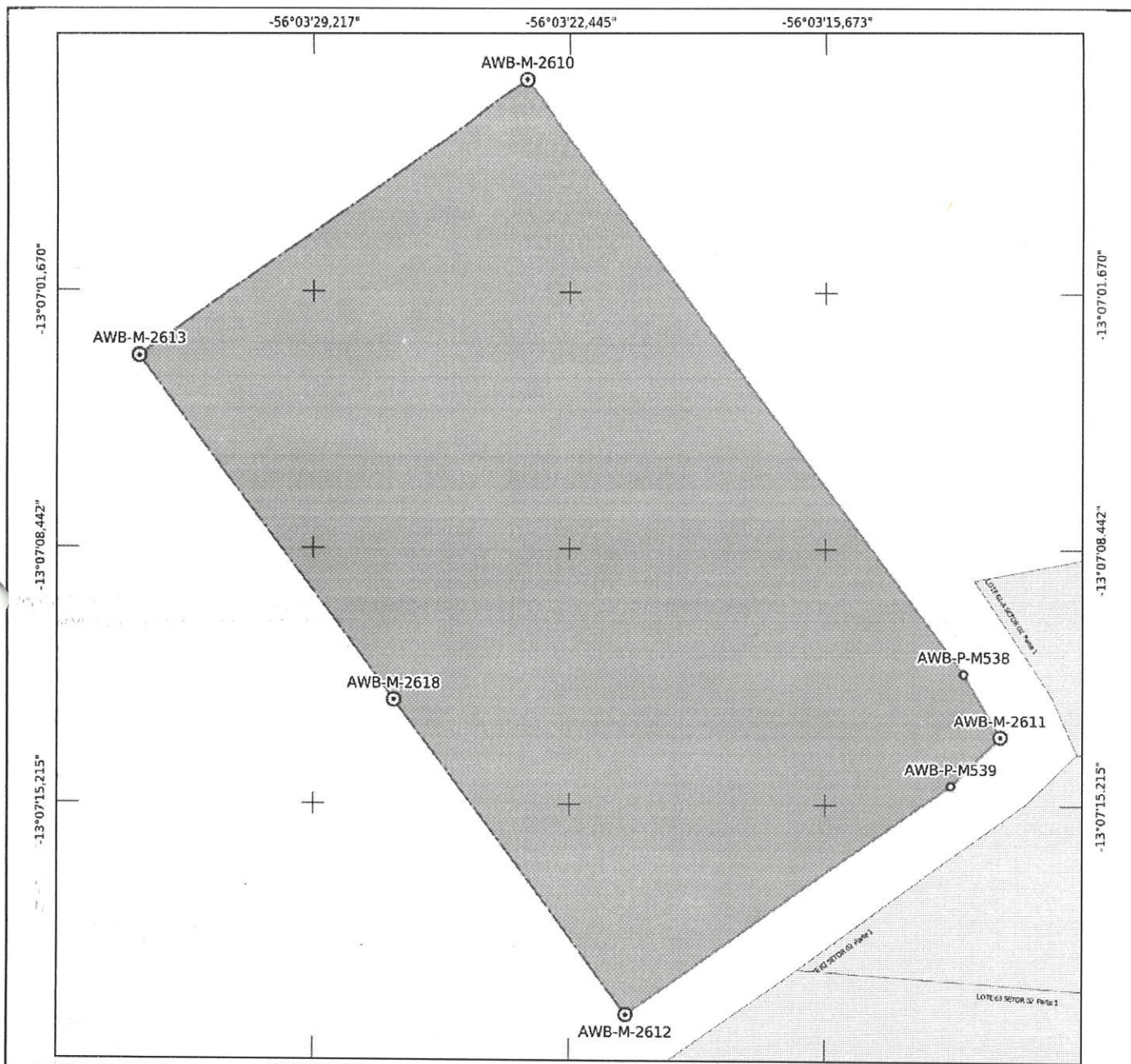
DENOMINAÇÃO/LOCALIZAÇÃO: Lote 11-B Setor: 05
GLEBA LUCAS DO RIO VERDE
ÁREA: 25,0595(VINTE E CINCO HECTARES, CINCO ARES E NOVENTA E CINCO CENTIARES)

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO



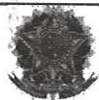
Linha 17
Mat: 4265

ESDP



Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA



Denominação:

LOTE 11-B DO SETOR 05

Proprietário(a):

MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE

CNPJ:

24.772.246/0001-40

Matrícula do imóvel:

4265

Cartório de Registro de Imóveis:

(06.388-3) Lucas do Rio Verde - MT

Código INCRA/SNCR:

9510486353407

Município:

Lucas do Rio Verde-MT

Natureza da Área:

Particular

Responsável Técnico(a):

DIONEI XAVIER

Formação:

Técnico(a) de Nível Superior ou Tecnólogo(a) 7814VD/MT

Conselho Profissional:

Cód. Credenciado(a):

AWB

Documento de RT:

3028151 - MT

Área (Sistema Geodésico Local):

25,0493 ha

Perímetro:

2.066,20 m

Sistema Geodésico:

SIRGAS 2000

Sistema de Coordenadas:

Lat./Long. - não projetado

Escala:

1:4830

Formato:

A4

○ Vértice tipo M	— Linha ideal	— Cerca
○ Vértice tipo P	— Limite artificial não tipificado	
• Vértice tipo V	— Corpo d'água ou curso d'água	
○ Vértice tipo O	— Linha de cumeeada	
— Muro	— Grota	— Imóvel em estudo
— Estrada	— Crista de encosta	— Imóveis confrontantes
— Vala	— Pé de encosta	
— Canal	— Limite natural não tipificado	

CERTIFICAÇÃO: c856b348-9474-4479-b52f-855eb2e3ae38

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 27/09/2018 17:20

Data da Geração: 22/07/2022 16:05



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Lucas do Rio Verde - MT

Lucas do Rio Verde/MT, 27 de outubro de 2.005.

Maria Carolina Magalhães

OFICIALA TITULAR

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**DENOMINAÇÃO/LOCALIZAÇÃO:** AGROVILA LOTE 01 - SETOR 12 - LUCAS DO RIO VERDE-MT.

IMÓVEL: Imóvel rural denominado "AGROVILA LOTE 01" desmembrado de área maior, situado no Setor 12 da Gleba Lucas do Rio Verde, neste Município e Comarca de Lucas do Rio Verde, Estado de Mato Grosso, com área de 9,61ha (NOVE HECTARES E SESENTA E UM ARES) e os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: NORTE: Agrovila Lote 02. LESTE: Linha 20. SUL: Lote 22. OESTE: Lote 56. **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** Partindo do marco M369 confrontando com a Linha 20 com azimute 194°37'52" e distância de 330,98 metros até o marco M367, deste segue confrontando com o Lote 22 com azimute 236°56'17" e distância de 181,18 metros até o marco M366; deste segue confrontando com o Lote 56 com azimute 326°53'17" e distância de 356,40 metros até o marco M365; deste segue confrontando com o Lote Agrovila Lote 02 com azimute 74°20'31" e distância de 446,718 metros até o marco inicial M369. (a) Cleusa Inês Ceolin, engenheira agrônoma, CREA nº 8079/VD-MT. ART nº 33M 180907.

CADASTRO: No INCRA: CCIR nº 950.025.247.022-6, área total: 50,1ha, mod. fiscal: 100,0ha, nº mod. fiscais: 0,50, F.M.P.: 4,0ha.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE-MT, inscrito no CNPJ(MF) sob o nº 24.772.246/0001-40, com sede na Avenida Pará nº 109-E, neste município.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 2.260 de 09/08/2004 deste Serviço Registral. Oficiala Titular, *Maria Carolina Magalhães* (Maria Carolina Magalhães). Emolumentos: R\$ 31,10.

**Cartório de 1º Ofício de Registro de Imóveis
de Lucas do Rio Verde MT**

Certifico nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015, de 31/12/73, que esta(s) cópia(s) reprográfica(s) foi(ram) extraída(s) da matrícula nº 4814, Livro 002/RG sobre a qual não há qualquer alteração.

Busca do contraditório realizada até às 09:00h desta data.
O referido é verdade e dou fé.

Lucas do Rio Verde - MT, 20 de agosto de 2021.

☐ Maria Carolina Magalhães - Oficiala Titular	☐ Marcilio Miranda de Souza - Oficial Substituto
☐ Arlete Engelbrecht - Escrevente Maior	☐ Gilberto C. Vianconi Souto - Escrevente I
☐ Neusa Maria Pozzebonn Abreu - Escrevente II	☐ Regina Techio Accordi - Escrevente II
☐ John Eder Canabarro - Escrevente II	☐ Bruno Vinicius Paulino - Escrevente IV

Último ato praticado na Matrícula M.O.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e de Registro
Código do Cartório: 268

Selo de Controle Digital
Cod. Ato(s): 176
BPN06787 - R\$ 21,70
Consulte: <https://www.tjmt.jus.br/selos/>
ISSQN: R\$0,87

ASSINADA DIGITALMENTE
Certidão Digital com validade de 30 dias



Consulta Selo Digital

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **LOTE URBANO; LOTE "01A" (REMANESCENTE) – MATRÍCULA 4.814, CARTÓRIO DO 1º OFCIO DE LUCAS DO RIO VERDE – MT**

Endereço: **GLEBA LUCAS DO RIO VERDE – AGROVILA SETOR 12**

Município: **LUCAS DO RIO VERDE** Estado: **MATO GROSSO**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE**

Área (ha): **9,1372 ha** Perímetro (m): **1.532,72 m**

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE : **LOTE 02**

SUL : **LOTE "01B" – DESMEMBRADO E LOTE 22**

LESTE : **LINHA 20**

OESTE : **LOTE 56**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-369**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.797,6146 m e Coord. UTM (N): 8.535.578,3565 m**; confrontando com **Linha 20**, segue com azimuth **194° 52' 32"** e distância de **330,98 m** até o vértice **M-367**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.712,6458 m e Coord. UTM (N): 8.535.258,4688 m**; confrontando com **Lote 22**, segue com azimuth **237° 11' 00"** e distância de **4,66 m** até o vértice **MP-01**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.708,7298 m e Coord. UTM (N): 8.535.255,9435 m**; confrontando com **Lote 01B - Desmembrada**, segue com azimuth **314° 05' 01"** e distância de **117,90 m** até o vértice **MP-04**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.624,0401 m e Coord. UTM (N): 8.535.337,9668 m**; confrontando com **Lote 01B - Desmembrada**, segue com azimuth **213° 19' 39"** e distância de **44,18 m** até o vértice **MP-03**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.599,7655 m e Coord. UTM (N): 8.535.301,0507 m**; confrontando com **Lote 01B - Desmembrada**, segue com azimuth **134° 11' 18"** e distância de **99,51 m** até o vértice **MP-02**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.671,1202 m e Coord. UTM (N): 8.535.231,6898 m**; confrontando com **Lote 22**, segue com azimuth **237° 10' 58"** e distância de **131,77 m** até o vértice **M-366**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.560,3813 m e Coord. UTM (N): 8.535.160,2765 m**; confrontando com **Lote**

56, segue com azimute **327° 07' 57"** e distância de **356,40 m** até o vértice **M-365**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.366,9637 m** e **Coord. UTM (N): 8.535.459,6267 m**; confrontando com **Lote 02**, segue com azimute **74° 35' 12"** e distância de **446,72 m** até o vértice **M-369**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema **UTM Fuso 21S**, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o **DATUM SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção **UTM Fuso 21S**.

Município de Lucas do Rio Verde - Proprietária
CNPJ: 24.772.246/0001-40

DANIEL APARECIDO
CERRALVO:21978545851

Assinado de forma digital por DANIEL
APARECIDO CERRALVO:21978545851
Dados: 2025.07.23 14:23:18 -04'00'

Daniel Aparecido Cerralvo – Téc. Agrimensor
CFT: 21978545851

Observação: A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Lucas do Rio Verde - MT, 21 de julho de 2025.

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **LOTE URBANO; LOTE "01B" (DESMEMBRAMENTO) – MATRÍCULA 4.814, CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE LUCAS DO RIO VERDE – MT**

Endereço: **GLEBA LUCAS DO RIO VERDE – AGROVILA SETOR 11**

Município: **LUCAS DO RIO VERDE** Estado: **MATO GROSSO**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE**

Área (ha): **0,4728 ha** Perímetro (m): **306,34 m**

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE : **LOTE "01A" - REMANESCENTE**

SUL : **LOTE 22**

LESTE : **LOTE "01A" - REMANESCENTE**

OESTE : **LOTE "01A" - REMANESCENTE**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **MP-01**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.708,7298 m e Coord. UTM (N): 8.535.255,9435 m**; confrontando com **Lote 22**, segue com azimuth **237° 10' 58"** e distância de **44,75 m** até o vértice **MP-02**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.671,1202 m e Coord. UTM (N): 8.535.231,6898 m**; confrontando com **Lote 01A - Remanescente**, segue com azimuth **314° 11' 18"** e distância de **99,51 m** até o vértice **MP-03**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.599,7655 m e Coord. UTM (N): 8.535.301,0507 m**; confrontando com **Lote 01A - Remanescente**, segue com azimuth **33° 19' 39"** e distância de **44,18 m** até o vértice **MP-04**, definido pelas coordenadas **Coord. UTM (E): 615.624,0401 m e Coord. UTM (N): 8.535.337,9668 m**; confrontando com **Lote 01A - Remanescente**, segue com azimuth **134° 05' 01"** e distância de **117,90 m** até o vértice **MP-01**, encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema **UTM Fuso 21S**, referenciadas ao **Meridiano Central 57° WGr**, tendo como o **DATUM SIRGAS 2000**. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção **UTM Fuso 21S**.

Município de Lucas do Rio Verde - Proprietária
CNPJ: 24.772.246/0001-40

DANIEL APARECIDO

CERRALVO:21978545851

Assinado de forma digital por
DANIEL APARECIDO

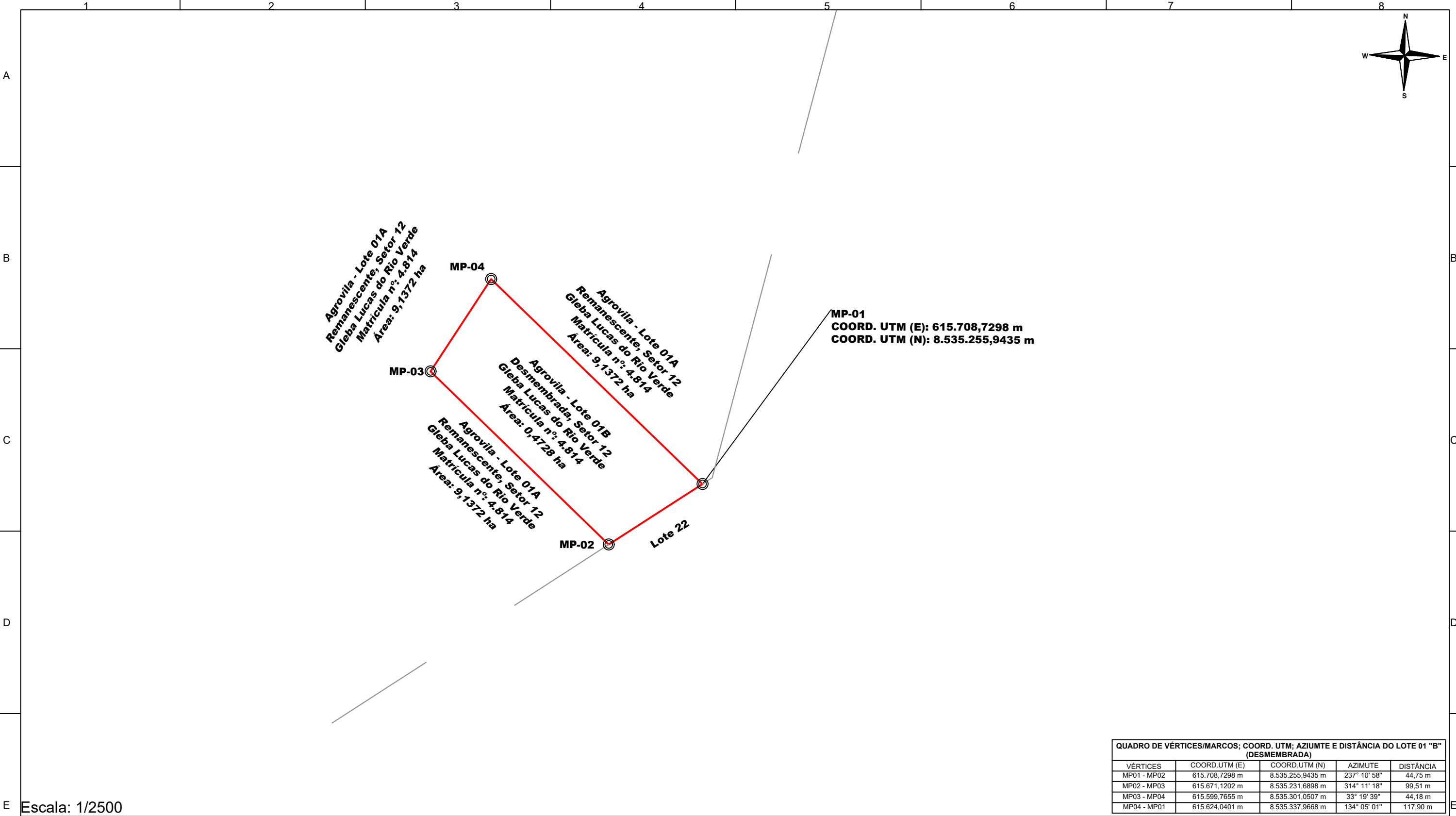
CERRALVO:21978545851

Dados: 2025.07.23 14:23:28 -04'00'

Daniel Aparecido Cerralvo – Téc. Agrimensor
CFT: 21978545851

Observação: A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Lucas do Rio Verde - MT, 21 de julho de 2025.



Escala: 1/2500

QUADRO DE VÉRTICES/MARCOS; COORD. UTM; AZIUMTE E DISTÂNCIA DO LOTE 01 "B" (DESMEMBRADA)				
VÉRTICES	COORD.UTM (E)	COORD.UTM (N)	AZIMUTE	DISTÂNCIA
MP01 - MP02	615.708,7298 m	8.535.255,9435 m	237° 10' 58"	44,75 m
MP02 - MP03	615.671,1202 m	8.535.231,6898 m	314° 11' 18"	99,51 m
MP03 - MP04	615.599,7655 m	8.535.301,0507 m	33° 19' 39"	44,18 m
MP04 - MP01	615.624,0401 m	8.535.337,9668 m	134° 05' 01"	117,90 m

LEGENDAS / ABREVIATURAS

RUA / ACESSO

DIVISA DE LOTE

"DESMEMBRAMENTO"
LOTE "B"

VÉRTICES/MARCO

PLANTA DE SITUAÇÃO - SEM ESCALA

IMAGEM DE SATÉLITE - FONTE: WORLD IMAGERY

APROVAÇÃO DA PM

DANIEL APARECIDO
CERRALVO:21978545851

Assinado de forma digital por DANIEL APARECIDO CERRALVO:21978545851
Dados: 2025.07.23 14:24:13 -04'00'

RESPONSÁVEL TÉCNICO

DANIEL APARECIDO CERRALVO
TÉCNICO AGRIMENSOR
CFT: 21978545851

ESCALA

1: 2500

ÁREAS

0,4728 ha

PERÍMETROS

306,34 m

DESENHISTA

DANIEL CERRALVO

DATA

21/07/2.025

ARQUIVO

É PROIBIDO A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL DESTE PROJETO, SEM A AUTORIZAÇÃO DO PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

PROJETO

PLANTA GEORREFERENCIADA - LOTE 01 "B" DESMEMBRADA

DESCRIÇÃO

DESMEMBRAMENTO DO LOTE 01, SETOR 12 - AGROVILA
MATRÍCULA Nº: 4.814 - 1º OFÍCIO DE LUCAS DO RIO VERDE - MT

LOCAL

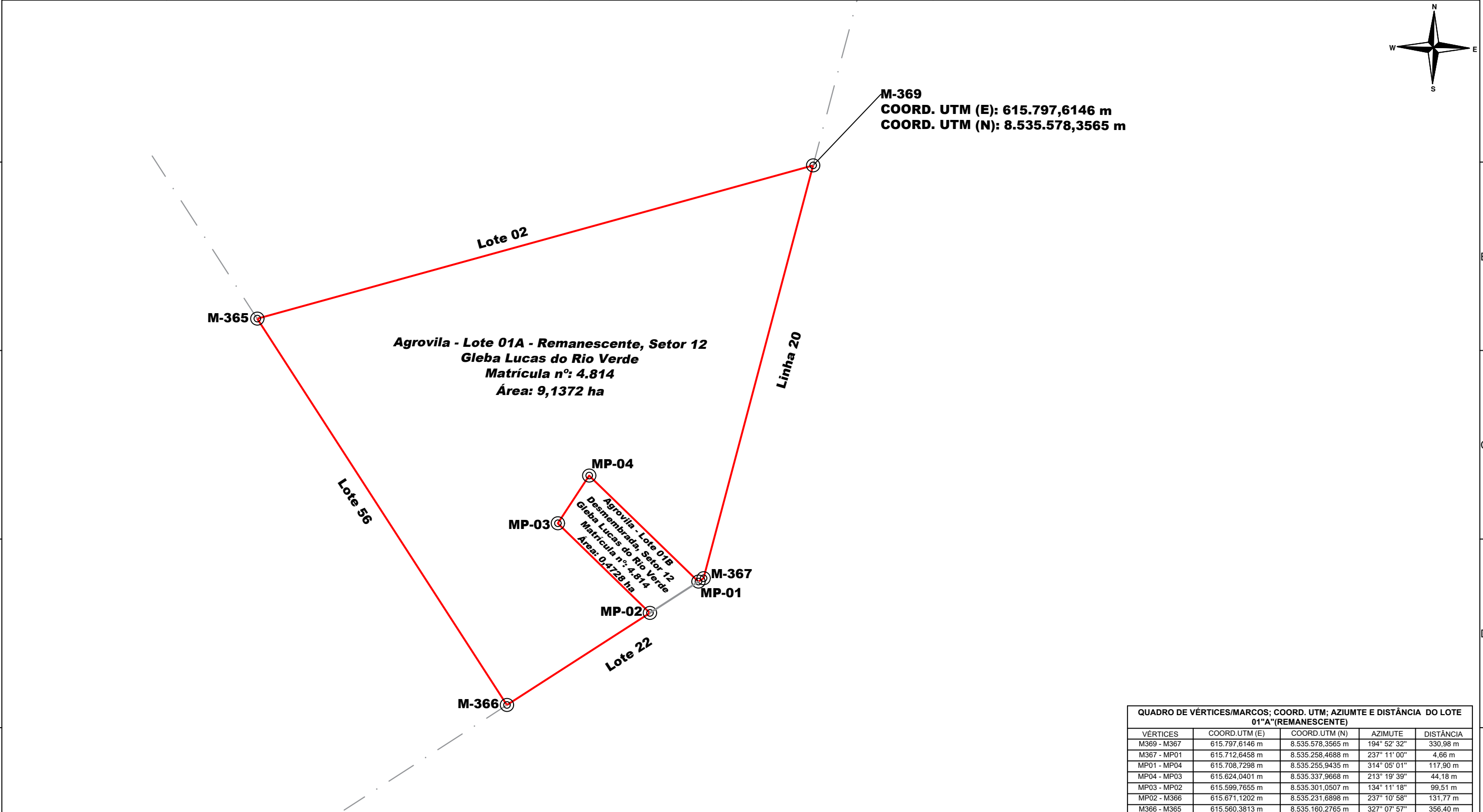
GLEBA LUCAS DO RIO VERDE
LUCAS DO RIO VERDE - MT

CLIENTE / PROPRIETÁRIO / ÓRGÃO

MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE
CNPJ: 24.772.246/0001-40
PROPRIETÁRIA

FOLHA

A3 01
001



Escala: 1/3000

QUADRO DE VÉRTICES/MARCOS; COORD. UTM; AZIUMTE E DISTÂNCIA DO LOTE 01"A"(REMANESCENTE)				
VÉRTICES	COORD.UTM (E)	COORD.UTM (N)	AZIMUTE	DISTÂNCIA
M369 - M367	615.797,6146 m	8.535.578,3565 m	194° 52' 32"	330,98 m
M367 - MP01	615.712,6458 m	8.535.258,4688 m	237° 11' 00"	4,66 m
MP01 - MP04	615.708,7298 m	8.535.255,9435 m	314° 05' 01"	117,90 m
MP04 - MP03	615.624,0401 m	8.535.337,9668 m	213° 19' 39"	44,18 m
MP03 - MP02	615.599,7655 m	8.535.301,0507 m	134° 11' 18"	99,51 m
MP02 - M366	615.671,1202 m	8.535.231,6898 m	237° 10' 58"	131,77 m
M366 - M365	615.560,3813 m	8.535.160,2765 m	327° 07' 57"	356,40 m
M365 - M369	615.366,9637 m	8.535.459,6267 m	74° 35' 12"	446,72 m

LEGENDAS / ABREVIATURAS

RUA / ACESSO

DIVISA DE LOTE

"REMANESCENTE"
LOTE "A"

VÉRTICES/MARCO

PLANTA DE SITUAÇÃO - SEM ESCALA

IMAGEM DE SATÉLITE - FONTE: WORLD IMAGERY

APROVAÇÃO DA PM

RESPONSÁVEL TÉCNICO

DANIEL APARECIDO CERRALVO:21978545851

Assinado de forma digital por DANIEL APARECIDO CERRALVO:21978545851
Dados: 2025.07.23 14:24:35 -04'00'

DANIEL APARECIDO CERRALVO
TÉCNICO AGRIMENSOR
CFT: 21978545851

ESCALA

1: 3000

ÁREAS

9,1372 ha

PERÍMETROS

1.532,12 m

DESENHISTA

DANIEL CERRALVO

DATA

21/07/2.025

ARQUIVO

É PROIBIDO A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL DESTE PROJETO, SEM A AUTORIZAÇÃO DO PROFISSIONAL RESPONSÁVEL

PROJETO

PLANTA GEORREFERENCIADA - LOTE 01A REMANESCENTE

DESCRIÇÃO

DESMEMBRAMENTO DO LOTE 01, SETOR 12 - AGROVILA
MATRÍCULA Nº: 4.814 - 1º OFÍCIO DE LUCAS DO RIO VERDE - MT

LOCAL

GLEBA LUCAS DO RIO VERDE
LUCAS DO RIO VERDE - MT

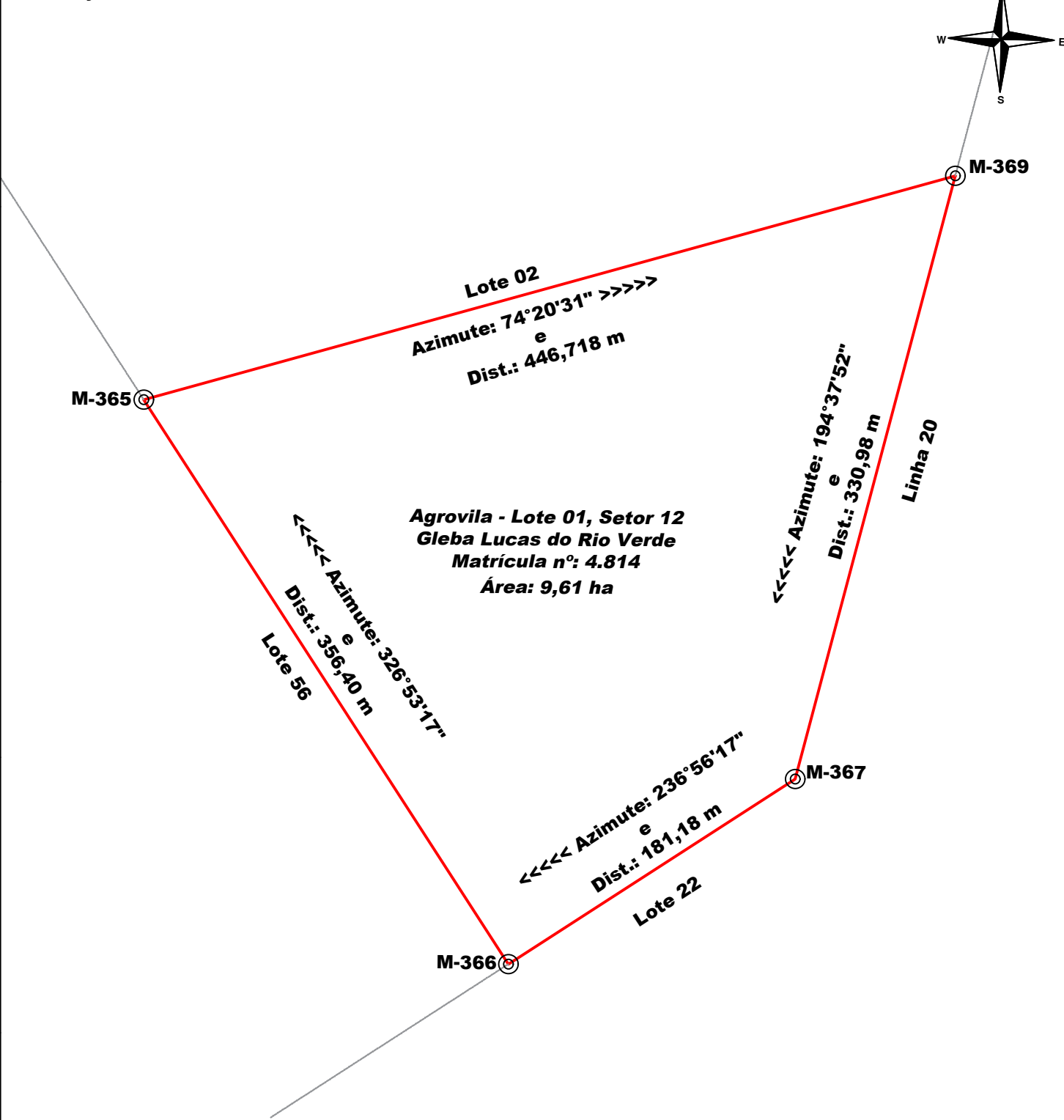
CLIENTE / PROPRIETÁRIO / ÓRGÃO

MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE
CNPJ: 24.772.246/0001-40
PROPRIETÁRIA

FOLHA

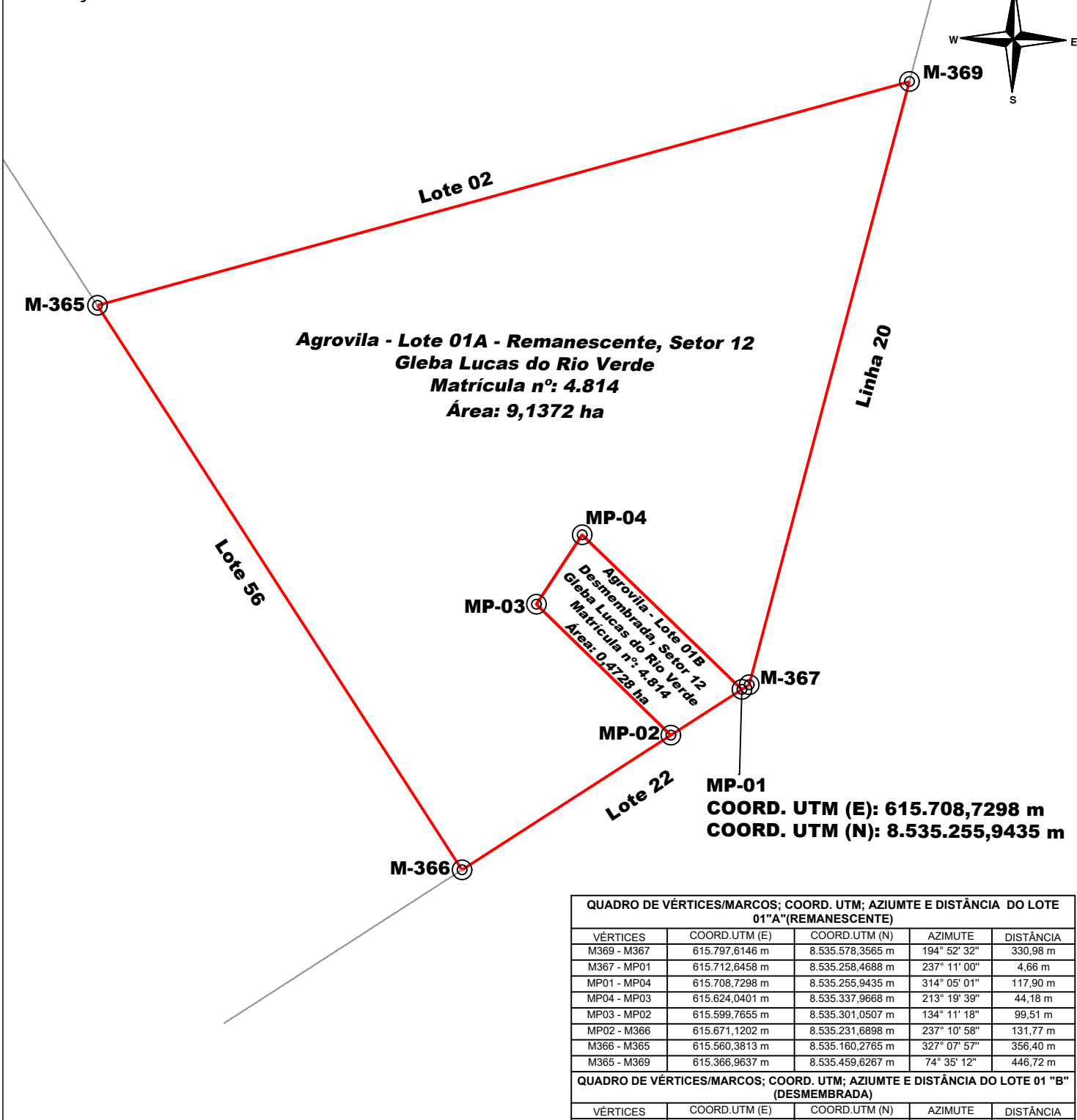
A3 01
001

SITUAÇÃO ATUAL DO LOTE, MATRÍCULA Nº: 4.814



Escala: 1/3000

SITUAÇÃO PRETENDIDA DO DESMEMBRAMENTO



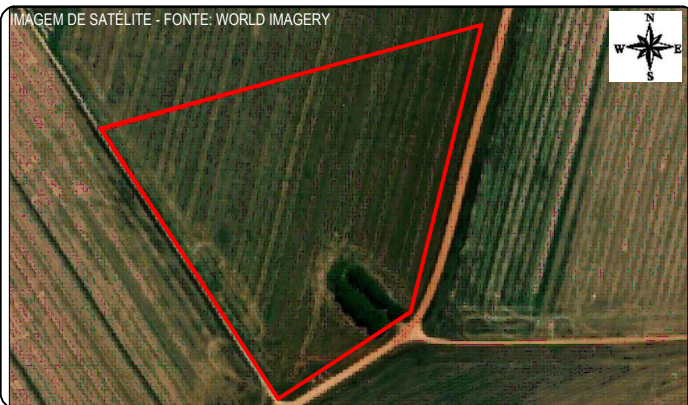
Escala: 1/3000

QUADRO DE VÉRTICES/MARCOS; COORD. UTM; AZIUMTE E DISTÂNCIA DO LOTE 01 "A" (REMANESCENTE)				
VÉRTICES	COORD.UTM (E)	COORD.UTM (N)	AZIMUTE	DISTÂNCIA
M369 - M367	615.797,6146 m	8.535.578,3565 m	194° 52' 32"	330,98 m
M367 - MP01	615.712,6458 m	8.535.258,4688 m	237° 11' 00"	4,66 m
MP01 - MP04	615.708,7298 m	8.535.255,9435 m	314° 05' 01"	117,90 m
MP04 - MP03	615.624,0401 m	8.535.337,9668 m	213° 19' 39"	44,18 m
MP03 - MP02	615.599,7655 m	8.535.301,0507 m	134° 11' 18"	99,51 m
MP02 - M366	615.671,1202 m	8.535.231,6898 m	237° 10' 58"	131,77 m
M366 - M365	615.560,3813 m	8.535.160,2765 m	327° 07' 57"	356,40 m
M365 - M369	615.366,9637 m	8.535.459,6267 m	74° 35' 12"	446,72 m
QUADRO DE VÉRTICES/MARCOS; COORD. UTM; AZIUMTE E DISTÂNCIA DO LOTE 01 "B" (DESMEMBRADA)				
VÉRTICES	COORD.UTM (E)	COORD.UTM (N)	AZIMUTE	DISTÂNCIA
MP01 - MP02	615.708,7298 m	8.535.255,9435 m	237° 10' 58"	44,75 m
MP02 - MP03	615.671,1202 m	8.535.231,6898 m	314° 11' 18"	99,51 m
MP03 - MP04	615.599,7655 m	8.535.301,0507 m	33° 19' 39"	44,18 m
MP04 - MP01	615.624,0401 m	8.535.337,9668 m	134° 05' 01"	117,90 m

LEGENDAS / ABREVIATURAS

- RUA / ACESSO
- DIVISA DE LOTE
- "ÁREA REMANESCENTE" LOTE "A"
- "DESMEMBRAMENTO" LOTE "B"
- VÉRTICES/MARCO

PLANTA DE SITUAÇÃO - SEM ESCALA



APROVAÇÃO DA PM

RESPONSÁVEL TÉCNICO

DANIEL APARECIDO
CERRALVO:21978545851

Assinado de forma digital por
DANIEL APARECIDO
CERRALVO:21978545851
Dados: 2025.07.23 14:24:50 -04'00'

DANIEL APARECIDO CERRALVO
TÉCNICO AGRIMENSOR
CFT: 21978545851

ESCALA

1: 7000

ÁREAS

Área Rem.: 9,1372 ha
Área Desm.: 0,4728 ha

PERÍMETROS

Área Rem.: 1,532,12 m
Área Desm.: 306,34 m

DESENHISTA

DANIEL CERRALVO

DATA

21/07/2.025

FOLHA

A3 01
001

PROJETO

PLANTA GEORREFERENCIADA - DESMEMBRAMENTO

DESCRIÇÃO

DESMEMBRAMENTO DO LOTE 01, SETOR 12 - AGROVILA
MATRÍCULA Nº: 4.814 - 1º OFÍCIO DE LUCAS DO RIO VERDE - MT

LOCAL

GLEBA LUCAS DO RIO VERDE
LUCAS DO RIO VERDE - MT

CLIENTE / PROPRIETÁRIO / ÓRGÃO

MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE
CNPJ: 24.772.246/0001-40
PROPRIETÁRIA

ARQUIVO

É PROIBIDO A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL DESTE PROJETO, SEM A AUTORIZAÇÃO DO PROFISSIONAL RESPONSÁVEL