



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO**

EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA 005/2013

PARA VENDA DE IMÓVEIS URBANOS

A PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE, situada à Avenida América do Sul, Nº 2500 S, Loteamento Parque dos Buritis, em Lucas do Rio Verde – MT, fone (065) 3549-8300, torna público que realizará nos termos da Lei n.º 8.666/93 e demais legislações complementares em vigor, Lei Municipal nº 2.151/2013, licitação na modalidade concorrência pública, do tipo maior oferta, destinada a alienação de Imóveis Urbanos, sob as condições e especificações ora estabelecidas:

DO RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES

Dia : **11/10/2013**

Hora : 08:30 horas

Local : Sede da Prefeitura Municipal de Lucas do Rio Verde, à Av. América do Sul, 2500- S.

Obs. As propostas deverão ser entregues na sede da Prefeitura Municipal, com no mínimo um dia de antecedência à abertura dos envelopes, ou seja até a data de **10/10/2013**.

1.0 – DO OBJETO

1.1–O objeto da presente concorrência é a alienação de 55 (cinquenta e cinco) Imóveis Urbanos, localizados no município de Lucas do Rio Verde – Parque das Américas, Loteamento Cidade Velha(Horto Municipal, Loteamento Parque das Emas III e Bairro Cidade Nova, de propriedade do Município de Lucas do Rio Verde, conforme croquis e demais documentos em anexo, com as seguintes características:

Imóveis localizados no Parque das Américas:

1-Nº Patrimônio: 19156- Lote 06 da quadra 08, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.508, com lance mínimo de R\$ 36.750,00 (trinta e seis mil setecentos e cinquenta reais), para pagamento à vista;

2-Nº Patrimônio: 19160- Lote 08 da quadra 08, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.510, com lance mínimo de R\$ 36.750,00 (trinta e seis mil setecentos e cinquenta reais), para pagamento à vista.

3-Nº Patrimônio: 19162- Lote 09 da quadra 08, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.511, com lance mínimo de R\$ 36.750,00 (trinta e seis mil setecentos e cinquenta reais), para pagamento à vista.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO

4- Nº Patrimônio: 19164- Lote 10 da quadra 08, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.512, com lance mínimo de R\$ 36.750,00 (trinta e seis mil setecentos e cinquenta reais), para pagamento à vista.

5- Nº Patrimônio: 19166- Lote 11 da quadra 08, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.513, com lance mínimo de R\$ 36.750,00 (trinta e seis mil setecentos e cinquenta reais), para pagamento à vista.

6- Nº Patrimônio: 19133- Lote 20 da quadra 08, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.522, com lance mínimo de R\$ 36.750,00 (trinta e seis mil setecentos e cinquenta reais), para pagamento à vista.

7- Nº Patrimônio: 19140- Lote 01 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 490,00m² (quatrocentos e noventa metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.525, com lance mínimo de R\$ 39.200,00 (trinta e nove mil e duzentos reais), para pagamento à vista.

8- Nº Patrimônio: 19142- Lote 02 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 490,00m² (quatrocentos e noventa metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.526, com lance mínimo de R\$ 39.200,00 (trinta e nove mil e duzentos reais), para pagamento à vista.

9- Nº Patrimônio: 19144- Lote 03 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 490,00m² (quatrocentos e noventa metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.527, com lance mínimo de R\$ 39.200,00 (trinta e nove mil e duzentos reais), para pagamento à vista.

10- Nº Patrimônio: 19145- Lote 04 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 490,00m² (quatrocentos e noventa metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.528, com lance mínimo de R\$ 39.200,00 (trinta e nove mil e duzentos reais), para pagamento à vista.

11- Nº Patrimônio: 19147- Lote 05 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 490,00m² (quatrocentos e noventa metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.529, com lance mínimo de R\$ 39.200,00 (trinta e nove mil e duzentos reais), para pagamento à vista.

12- Nº Patrimônio: 19149- Lote 06 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.530, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

13- Nº Patrimônio: 19150- Lote 07 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.531, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO

14- Nº Patrimônio: 19151- Lote 08 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.532, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

15- Nº Patrimônio: 19152- Lote 09 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.533, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

16- Nº Patrimônio: 19154- Lote 10 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.534, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

17- Nº Patrimônio: 19174- Lote 20 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.544, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

18- Nº Patrimônio: 19176- Lote 21 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.545, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

19- Nº Patrimônio: 19178- Lote 22 da quadra 09, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.546, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

20- Nº Patrimônio: 19187- Lote 04 da quadra 10, Parque das Américas, com área de 490,00m² (quatrocentos e noventa metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.550, com lance mínimo de R\$ 39.200,00 (trinta e nove mil e duzentos reais), para pagamento à vista.

21- Nº Patrimônio: 19188- Lote 05 da quadra 10, Parque das Américas, com área de 490,00m² (quatrocentos e noventa metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.551, com lance mínimo de R\$ 39.200,00 (trinta e nove mil e duzentos reais), para pagamento à vista.

22- Nº Patrimônio: 19189- Lote 06 da quadra 10, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.552, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

23- Nº Patrimônio: 19190- Lote 07 da quadra 10, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.553, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO

24- Nº Patrimônio: 19192- Lote 08 da quadra 10, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.554, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

25- Nº Patrimônio: 19186- Lote 20 da quadra 10, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.566, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

26- Nº Patrimônio: 19191- Lote 21 da quadra 10, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.567, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

27- Nº Patrimônio: 19193- Lote 22 da quadra 10, Parque das Américas, com área de 525,00m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.568, com lance mínimo de R\$ 35.700,00 (trinta e cinco mil e setecentos reais), para pagamento à vista.

28- Nº Patrimônio: 19201- Lote 01 da quadra 13, Parque das Américas, com área de 543,19m² (quinhentos e quarenta e três metros quadrados e um mil e novecentos centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.582, com lance mínimo de R\$ 40.739,25 (quarenta mil setecentos e trinta e nove reais e vinte e cinco centavos), para pagamento à vista.

29- Nº Patrimônio: 19203- Lote 02 da quadra 13, Parque das Américas, com área de 490,00m² (quatrocentos e noventa metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.583, com lance mínimo de R\$ 36.750,00 (trinta e seis mil setecentos e cinquenta reais), para pagamento à vista.

30- Nº Patrimônio: 19204- Lote 03 da quadra 13, Parque das Américas, com área de 303,04m² (trezentos e três metros quadrados e quatrocentos centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 17.584, com lance mínimo de R\$ 22.728,00 (vinte e dois mil setecentos e vinte e oito reais), para pagamento à vista.

31- Nº Patrimônio: 19281- Lote 26 da quadra 44, Parque das Américas, com área de 344,89m² (trezentos e quarenta e quatro metros quadrados e oito mil e novecentos centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 18.555, com lance mínimo de R\$ 22.417,85 (vinte e dois mil quatrocentos e dezessete reais e oitenta e cinco centavos), para pagamento à vista.

32- Nº Patrimônio: 19407- Lote 08 da quadra 56, Parque das Américas, com área de 250,00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 18.834, com lance mínimo de R\$ 16.250,00 (dezesseis mil duzentos e cinquenta reais), para pagamento à vista.

33- Nº Patrimônio: 19408- Lote 09 da quadra 56, Parque das Américas, com área de 250,00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO

Lucas do Rio Verde sob o n. 18.835, com lance mínimo de R\$ 16.250,00 (dezesesseis mil duzentos e cinquenta reais), para pagamento à vista.

34- N° Patrimônio: 20091- Lote 10C da quadra 56, Parque das Américas, com área de 423,04m² (quatrocentos e vinte e três metros quadrados e quatrocentos centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 20.663, com lance mínimo de R\$ 27.497,60 (vinte e sete mil quatrocentos e noventa e sete reais e sessenta centavos), para pagamento à vista.

35- N° Patrimônio: 20092- Lote 10F da quadra 56, Parque das Américas, com área de 324,21m² (trezentos e vinte e quatro metros quadrados e dois mil e cem centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 20.917, com lance mínimo de R\$ 21.073,65 (vinte e um mil setenta e três reais e sessenta e cinco centavos), para pagamento à vista.

36- N° Patrimônio: 20093- Lote 10G da quadra 56, Parque das Américas, com área de 495,61m² (quatrocentos e noventa e cinco metros quadrados e seis mil e cem centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 20.918, com lance mínimo de R\$ 32.214,65 (trinta e dois mil duzentos e quatorze reais e sessenta e cinco centavos), para pagamento à vista.

37- N° Patrimônio: 19429- Lote 11 da quadra 57A, Parque das Américas, com área de 339,79m² (trezentos e trinta e nove metros quadrados e sete mil e novecentos centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 20.980, com lance mínimo de R\$ 22.086,35 (vinte e dois mil oitenta e seis reais e trinta e cinco centavos), para pagamento à vista.

38- N° Patrimônio: 19430- Lote 12 da quadra 57A, Parque das Américas, com área de 261,56m² (duzentos e sessenta e um metros quadrados e cinco mil e seiscentos centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 20.981, com lance mínimo de R\$ 17.001,40 (dezessete mil e um reais e quarenta centavos), para pagamento à vista.

39- N° Patrimônio: 19431- Lote 13 da quadra 57A, Parque das Américas, com área de 257,36m² (duzentos e cinquenta e sete metros quadrados e três mil e seiscentos centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 20.982, com lance mínimo de R\$ 16.728,40 (dezesesseis mil setecentos e vinte e oito reais e quarenta centavos), para pagamento à vista.

40- N° Patrimônio: 19432- Lote 14 da quadra 57A, Parque das Américas, com área de 262,50m² (duzentos e sessenta e dois metros quadrados e cinco mil centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 20.983, com lance mínimo de R\$ 17.062,50 (dezessete mil sessenta e dois reais e cinquenta centavos), para pagamento à vista.

41- N° Patrimônio: 19456- Lote 11 da quadra 59, Parque das Américas, com área de 250,00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 18.886, com lance mínimo de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), para pagamento à vista.

42- N° Patrimônio: 19458- Lote 12 da quadra 59, Parque das Américas, com área de 320,86m² (trezentos e vinte metros quadrados e oito mil e seiscentos centímetros quadrados), matriculado no



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE ESTADO DE MATO GROSSO

Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 18.887, com lance mínimo de R\$ 25.668,80 (vinte e cinco mil seiscientos e sessenta e oito reais e oitenta centavos), para pagamento à vista.

43- N° Patrimônio: 19459- Lote 13 da quadra 59, Parque das Américas, com área de 288,53m² (duzentos e oitenta e oito metros quadrados e cinco mil e trezentos centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 18.888, com lance mínimo de R\$ 23.082,40 (vinte e três mil oitenta e dois reais e quarenta centavos), para pagamento à vista.

44- N° Patrimônio: 19461- Lote 14 da quadra 59, Parque das Américas, com área de 256,21m² (duzentos e cinquenta e seis metros quadrados e dois mil e cem centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 18.889, com lance mínimo de R\$ 20.496,80 (vinte mil quatrocentos e noventa e seis reais e oitenta centavos), para pagamento à vista.

45- N° Patrimônio: 19463- Lote 15 da quadra 59, Parque das Américas, com área de 258,05m² (duzentos e cinquenta e oito metros quadrados e quinhentos centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 18.890, com lance mínimo de R\$ 20.644,00 (vinte mil seiscientos e quarenta e quatro reais), para pagamento à vista.

46- N° Patrimônio: 19464- Lote 16 da quadra 59, Parque das Américas, com área de 250,00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 18.891, com lance mínimo de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), para pagamento à vista.

Imóveis localizados no Loteamento Cidade Velha (Horto Municipal):

47- N° Patrimônio: 18906 Lote 16 da quadra 100D, Menino Deus, com área de 1.200,00m² (um mil e duzentos metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 24.007, com lance mínimo de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), para pagamento à vista.

48- N° Patrimônio: 18907 Lote 17 da quadra 100D, Menino Deus, com área de 1.200,00m² (um mil e duzentos metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 24.008, com lance mínimo de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), para pagamento à vista.

49- N° Patrimônio: 18908 Lote 18 da quadra 100D, Menino Deus, com área de 1.200,00m² (um mil e duzentos metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 24.009, com lance mínimo de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), para pagamento à vista.

50- N° Patrimônio: 18909 Lote 19 da quadra 100D, Menino Deus, com área de 1.200,00m² (um mil e duzentos metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 24.010, com lance mínimo de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), para pagamento à vista.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO**

51- N° Patrimônio: 18910 Lote 20 da quadra 100D, Menino Deus, com área de 1.200,00m² (um mil e duzentos metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 24.011, com lance mínimo de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), para pagamento à vista.

52- N° Patrimônio: 18911 Lote 21 da quadra 100D, Menino Deus, com área de 1.200,00m² (um mil e duzentos metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n.24.012, com lance mínimo de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), para pagamento à vista.

53- N° Patrimônio: 18912 Lote 22 da quadra 100D, Menino Deus, com área de 1.200,00m² (um mil e duzentos metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 24.013, com lance mínimo de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), para pagamento à vista.

Imóveis localizados no Loteamento Cidade Nova e Parque das Emas III:

54- N° Patrimônio: 20094- Lote 01 da quadra 17, Loteamento Parque das Emas III, com área de 4.157,54m² (quatro mil cento e cinquenta e sete metros quadrados e cinco mil e quatrocentos centímetros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 19.265, com lance mínimo de R\$ 394.966,30 (trezentos e noventa e quatro mil novecentos e sessenta e seis reais e trinta centavos), para pagamento à vista.

55- N° Patrimônio: 18919- Lote 15 da quadra 139, Bairro Cidade Nova, com área de 600,00m² (seiscentos metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Lucas do Rio Verde sob o n. 28.128, com lance mínimo de R\$ 660.000,00 (seiscentos e sessenta mil reais), para pagamento à vista.

2.0 – DA HABILITAÇÃO E DA PROPOSTA

2.1– Para se habilitarem à presente concorrência, far-se-á indispensável que os interessados apresentem na sala de licitações da Prefeitura de Lucas do Rio Verde – MT, até a data e horários aprazados, os documentos para habilitação e as propostas em 02 (dois) envelopes distintos, fechados com cola, contendo na parte externa os seguintes dizeres:

A) ENVELOPE N.º 01
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE – MT
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA N.º 005/2013.
DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO

B) ENVELOPE N.º 02



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO**

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE – MT
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA N.º 005/2013.
PROPOSTA

3.0 – DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

3.1 – Do depósito:

3.1.1 - Poderão participar da presente Concorrência pessoas físicas ou jurídicas, que comprovarem ter recolhido aos cofres da Prefeitura Municipal de Lucas do Rio Verde, **a importância mínima de 05% (cinco por cento) do valor da avaliação**, e que atenderem e se submeterem as condições deste edital.

3.1.2 – Fica estabelecida a limitação de propostas, sendo aceitos propostas para até 02 (dois) lotes por pessoa (CPF) e 02 (dois) lotes por CNPJ.

3.1.3- As propostas de preços deverão ser realizadas por apenas 1(um) proponente/ CPF ou CNPJ.

3.2 – Dos documentos exigidos para habilitação:

3.2.1 - Consistirá apenas no comprovante de recolhimento da quantia especificada no item 3.1.1.

4.0 – DA OFERTA

4.1 – A oferta mínima não poderá ser inferior aos valores mínimo da avaliação especificado no item 1.0, sob pena de desclassificação da proposta.

4.2 – O valor da oferta deve incluir o recolhimento previsto no item 3.1, devendo a proposta ser elaborada da seguinte forma.

4.2.1 - Proposta para pagamento:

- Valor recolhido (5%).....R\$ _____
- Valor da oferta (excluídos os 5%)R\$ _____
- **Total da oferta R\$ XXXXXXXXX**

4.3 – A oferta (proposta) deverá ser apresentada por escrito, em idioma nacional, sem rasuras ou emendas com expressão monetária em Real e deverá conter a identificação completa do proponente e ao final deve ser assinado pelo titular do mesmo **CONFORME ANEXO I**.

4.4 – Caso a proposta seja elaborada por terceiros, deverá a mesma estar acompanhada de Instrumento Público de Procuração em sua forma original, sob pena de desconsideração da mesma.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE ESTADO DE MATO GROSSO

5.0 – DO JULGAMENTO

5.1- Abertos os envelopes e analisadas as propostas, será considerado vencedor o proponente que propor a **MAIOR OFERTA**, igual ou superior ao lance mínimo equivalente ao valor de avaliação do item 1.0.

5.1.1- Em caso de empate entre propostas, será realizado sorteio na mesma sessão de abertura.

6.0 – DO PAGAMENTO

6.1- O pagamento será realizado nos moldes abaixo especificados, após a lavratura e assinatura da respectiva ata de julgamento, da seguinte forma:

a) A oferta no total integral da diferença entre o valor recolhido como habilitação e o valor total da proposta, imediatamente após a intimação da Administração.

6.2 - O imóvel arrematado somente será transferido ao arrematante após a efetivação do pagamento total.

6.3 – As despesas com transferência do imóvel alienado correrá única e exclusivamente por conta do arrematante.

6.4.- Caso o arrematante não efetue o pagamento do imóvel arrematado no prazo estabelecido no sub - item acima, fica consignado que o referido imóvel arrematado retornará à propriedade da Prefeitura Municipal de Lucas do Rio Verde, retendo-se o valor de 05% (cinco por cento) recolhido pelo arrematante.

6.5 - O arrematante somente poderá iniciar qualquer tipo de edificação no imóvel após a sua plena quitação e aprovação do projeto técnico.

6.6 - A propriedade do imóvel arrematado somente será transferida ao arrematante, e em hipótese alguma a terceiros, sendo que tal transferência somente se dará após a efetivação do pagamento total.

7.0 – DA DEVOLUÇÃO DO RECOLHIMENTO EFETUADO PELOS PARTICIPANTES

7.1 – Os titulares das ofertas perdedoras que efetuarem o pagamento da habilitação em cheque de agência diversa do Banco do Brasil 3196-8, terão que aguardar a compensação para efetivação da devolução dos valores das propostas perdedoras, sendo que os valores não sofrerão nenhuma correção ou atualização monetária e os mesmos serão feitos através de depósito ou cheque e não



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO**

em dinheiro.

7.2 - No caso de ser declarado vencedor do certame e não efetuar o pagamento no prazo citado no edital, não será devolvido o valor de 05% (cinco por cento) recolhido para a fase de habilitação, conforme prevê o item 6.1, e ainda multa de 10% (dez por cento) sobre o valor da avaliação do lote em caso de desistência.

8.0 – DOS RECURSOS

8.1 - Dos atos da Comissão Permanente de Licitação, cabe recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da intimação do ato ou da lavratura da ata, nos casos de:

- a) habilitação ou inabilitação do licitante;
- b) julgamento das propostas;
- c) anulação ou revogação da licitação.

9.0 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

9.1 - A participação nesta concorrência implica no total conhecimento dos termos deste edital, por parte dos proponentes, bem como das demais normas legais que disciplinam a matéria.

9.2- O bem em questão pode ser visitado a qualquer hora, no endereço citado na localização do objeto.

9.3- O edital completo estará fixado no mural da sede da Prefeitura Municipal de Lucas do Rio Verde e no site: www.lucasdoriorverde.mt.gov.br.

9.4 – Outras informações poderão ser obtidas com a Comissão Permanente de Licitação, de segunda à sexta, das 07:30 as 11:30 e das 13:30 às 17:30 na sede da Prefeitura Municipal de Lucas do Rio Verde.

Lucas do Rio Verde – MT 06 de setembro de 2013.

CARLOS ANTUNES RODRIGUES
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO**

ANEXO I (Pessoa Física)

À
PREFEITURA MUNICIPAL
LUCAS DO RIO VERDE / MT
AV. AMERICA DO SUL, Nº 2500– S
NESTA

**PREZADOS SENHORES,
REF: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2013 PARA VENDA DE IMÓVEIS URBANOS.
“CARTA PROPOSTA”**

Com relação ao assunto em epígrafe e nos termos do Edital nº 005/2013, de venda Pública na Modalidade de Concorrência Pública, abertura em de de 2013, dessa Prefeitura Municipal, venho através da presente “Carta Proposta”, propor a compra do Lote....., da Quadra Nº, do Bairro, ofertando para a aquisição do mesmo o valor de:

Valor Total da oferta (incluído 5% - antecipados + o remanescente) R\$ _____

Sendo:

5% - Recolhimento antecipado R\$

Valor Remanescente R\$

Valor este que me proponho a pagar à vista nas condições mencionadas no Edital.

Declaro por fim estar ciente de todas as demais condições do edital.

Segue abaixo os dados de identificação e qualificação:

NOME: _____

NOME CONJUGE: _____

NOME DA MÃE: _____

ESTADO CIVIL: _____ PROFISSÃO: _____

DATA DE NASCIMENTO: _____ NACIONALIDADE: _____

CPF: _____ RG: _____ SSP/ _____

PIS/PASEP: _____

RUA/AV: _____ Nº _____

BAIRRO: _____ CIDADE: _____

ESTADO: _____ CEP: _____

TELEFONE: _____

Atenciosamente,

Assinatura do Proponente



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO**

ANEXO I (Pessoa Jurídica)

À
PREFEITURA MUNICIPAL
LUCAS DO RIO VERDE / MT
AV. AMERICA DO SUL, Nº 2500– S
NESTA

**PREZADOS SENHORES,
REF: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2013 PARA VENDA DE IMÓVEIS URBANOS.**

“CARTA PROPOSTA”

Com relação ao assunto em epígrafe e nos termos do Edital nº 005/2013, de venda Pública na Modalidade de Concorrência Pública, abertura em de de 2013, dessa Prefeitura Municipal, venho através da presente “Carta Proposta”, propor a compra do Lote....., da Quadra Nº, do Bairro, ofertando para a aquisição do mesmo o valor de:

Valor Total da oferta (incluído 5% - antecipados + o remanescente) R\$ _____

Sendo:

5% - Recolhimento antecipado R\$......

Valor Remanescente R\$......

Valor este que me proponho a pagar à vista nas condições mencionadas no Edital.

Declaro por fim estar ciente de todas as demais condições do edital.

Segue abaixo os dados de identificação e qualificação:

RAZÃO SOCIAL: _____

CNPJ: _____

RUA/AV: _____ Nº _____

BAIRRO: _____ CIDADE: _____

ESTADO: _____ CEP: _____

TELEFONE: _____

E-mail: _____

REPRESENTANTE LEGAL: _____

Atenciosamente,

Assinatura do Proponente



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2013**

Objeto: Alienação de 55 (cinquenta e cinco) Imóveis Urbanos, localizados no município de Lucas do Rio Verde – Parque das Américas, Loteamento Cidade Velha(Horto Municipal, Loteamento Parque das Emas III e Bairro Cidade Nova, de propriedade do Município de Lucas do Rio Verde.

Dia: 11/10/2013

Entrega dos Envelopes: Até as 17:00 horas do dia **10/10/2013**

Abertura dos Envelopes: Às 08:30 horas do dia **11/10/2013**

Edital Completo: Afixado no endereço: Av. América do Sul, Nº 2500 S, Loteamento Parque dos Buritis, Lucas do Rio Verde/MT, CEP:78455-000, Fone:65-3549-8300 e na Internet, site www.lucasdoriorverde.mt.gov.br.

Fundamento Legal: Lei Federal Nº 8.666/93 e demais legislações complementares.

Lucas do Rio Verde - MT, 06 de setembro de 2013.

CARLOS ANTUNES RODRIGUES
Presidente CPL



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
ESTADO DE MATO GROSSO